

湘阴县建设工程规划公示牌



湘阴县纪委监委外查工作点配套用房

规划及建筑设计修改方案批前公示

湘阴县纪委监委外查工作点配套用房

规划及建筑设计修改方批前公示

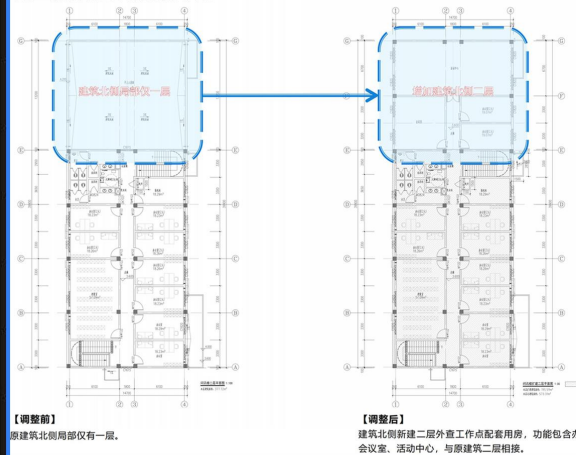
中共湘阴县纪律检查委员会向我局申请如图示红线图范围内进行“湘阴县纪委监委外查工作点配套用房”项目建设。该项目位于新世纪大道北侧。在原有已建问讯楼北侧扩建一层外查工作点配套用房，总建筑面积为195.59㎡。具体经济技术指标如图所示。根据住建部《关于城乡规划公示公开的规定》第三章第二十条以及《湖南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》第二章第二十条之规定，我局现依法将该项目规划及建筑设计修改方案向社会进行公示。公示时间为：2025年6月16日至2025年6月24日。相关利益人若有不同意见，请在公示日期内以书面的形式向我局提出意见或建议，逾期我局不再受理。

鸟瞰图

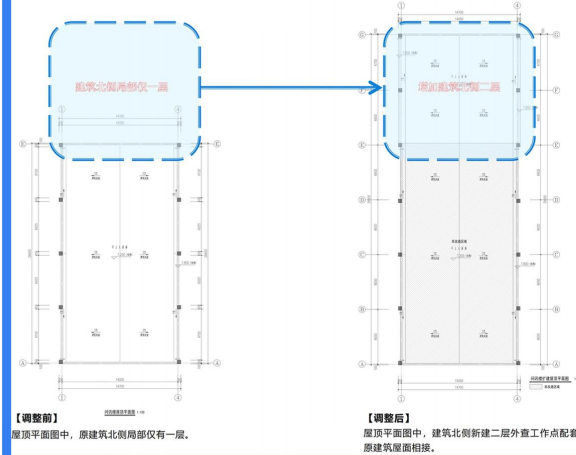


综合经济技术指标表		数量	备注
总用地面积	9093.12㎡	13.64亩	
计容总建筑面积	5505.58㎡		办公楼七层至五层5.1米按两层计容
总建筑面积	4988.94㎡		
其中：			
办公楼建筑面积	3795.12㎡	已建	
门卫室建筑面积	45.0㎡	已建	
河滨楼建筑面积	568.20㎡	已建	
河滨楼扩建建筑面积	190.26㎡	新建	
容积率	0.605		
建筑密度	13.11%		
绿地率	27.50%		
建筑基底面积	1191.88㎡		
地面停车位	65个		机动车车位50个，其中充电桩车位15个，普通机动车车位35个，充电桩车位按30%配建；非机动车车位15个。
备注：本工程可分期建设，首期建设办公楼七层至五层5.1米按两层计容，后期建设门卫室、河滨楼扩建部分。项目建成后，将作为纪委监委外查工作点配套用房使用。			
日期：2025年6月16日至2025年6月24日			
建设单位：湘阴县纪委监委			
设计单位：湘阴县自然资源局			

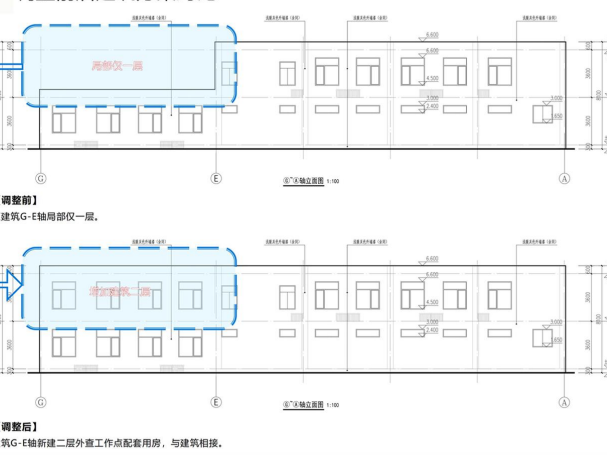
调整前后建筑方案对比



调整前后建筑方案对比



调整前后建筑方案对比



调整前后建筑方案对比

