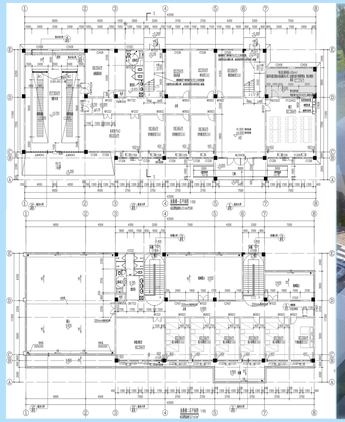
湘阴县建设工程规划公示牌

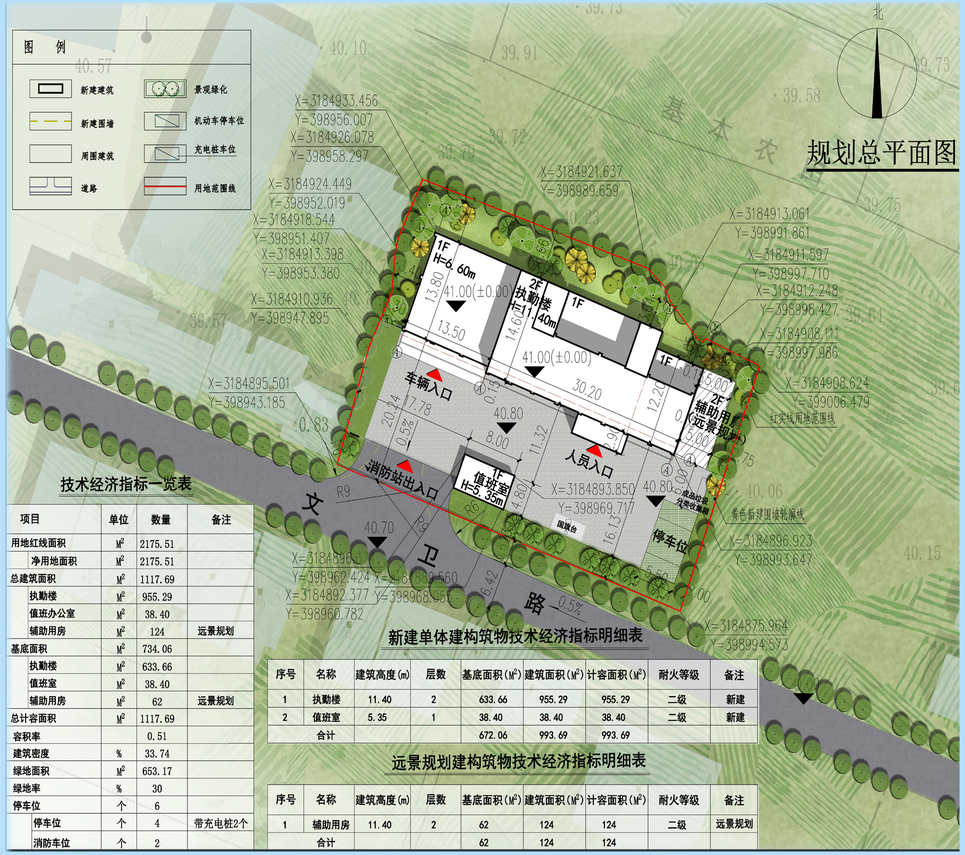
N W E S

湘阴县东塘消防救援站建设项目规划建筑方案设计批前公示

湘阴县东塘消防救援站建设项目规划建筑方案设计批前公示

湘阴县消防救援大队向我局申请如图所示红线范围内进行“湘阴县东塘消防救援站建设项目”项目建设。该项目位于湘阴县东塘镇东塘社区文卫路北侧，该项目建筑总占地面积为734.06㎡，总建筑面积为1117.69㎡，层数为一至二层。具体经济技术指标如图所示。根据住建部《关于城乡规划公示公开的规定》第三章第二十条以及《湖南省实施<中华人民共和国城乡规划法>办法》第二章第二十条之规定，我局现依法将该项目规划建筑设计方案向社会进行公示。公示时间为2024年6月25日至2024年7月3日。若对规划建筑设计方案有不同意见，请在公示日期内以书面的形式向我局提出意见或建议，逾期我局将不再受理。

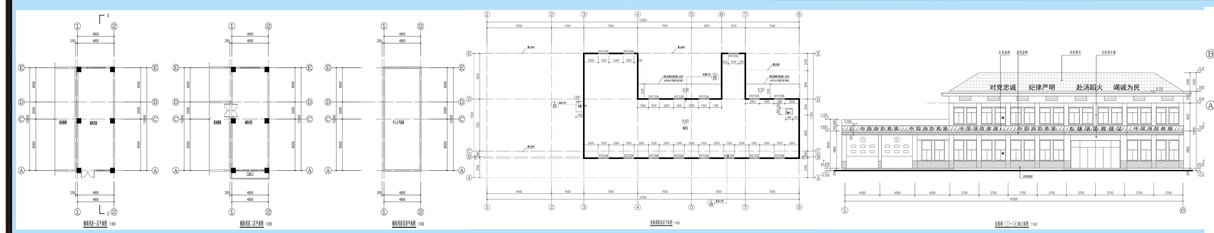


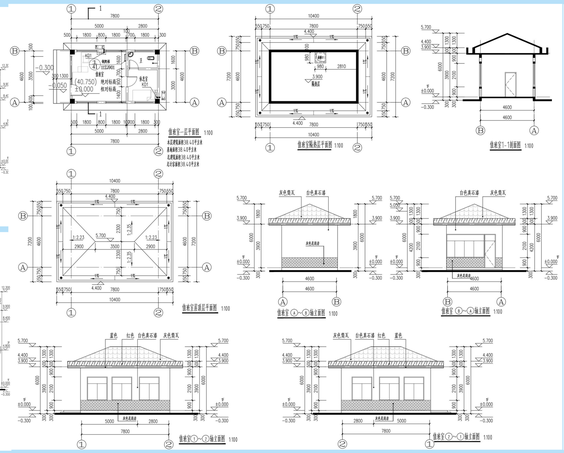


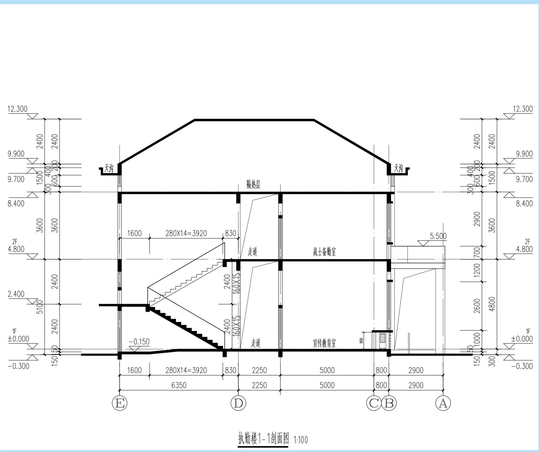
项目	单位	数量	备注
用地红线面积	㎡	2175.51	
净用地面积	㎡	2175.51	
总建筑面积	㎡	1117.69	
执勤楼	㎡	955.29	
值班室	㎡	38.40	
辅助用房	㎡	124	远景规划
基底面积	㎡	734.06	
执勤楼	㎡	633.66	
值班室	㎡	38.40	
辅助用房	㎡	62	远景规划
总计容面积	㎡	1117.69	
容积率		0.51	
建筑密度	%	33.74	
绿地面积	㎡	653.17	
绿地率	%	30	
停车位	个	6	
停车位	个	4	带充电桩2个
消防车位	个	2	

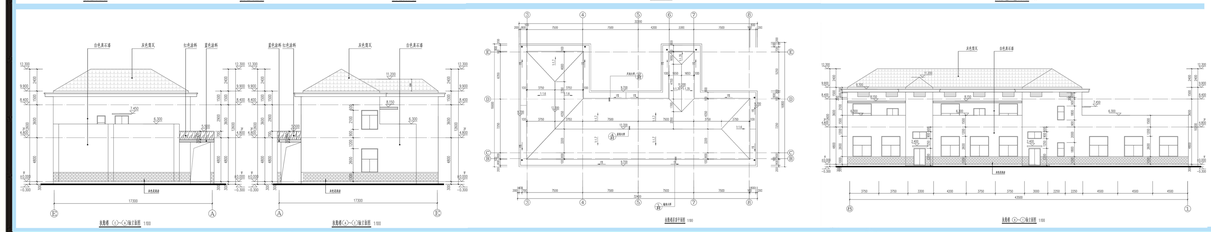
序号	名称	建筑高度(m)	层数	基底面积(㎡)	建筑面积(㎡)	计容面积(㎡)	耐火等级	备注
1	执勤楼	11.40	2	633.66	955.29	955.29	二级	新建
2	值班室	5.35	1	38.40	38.40	38.40	二级	新建
合计				672.06	993.69	993.69		

序号	名称	建筑高度(m)	层数	基底面积(㎡)	建筑面积(㎡)	计容面积(㎡)	耐火等级	备注
1	辅助用房	11.40	2	62	124	124	二级	远景规划
合计				62	124	124		









湘阴县自然资源局监制　监督电话：0730-2588918