湘阴县恒大溪上桃花源项目二期（A）

环境影响报告表告知承诺制审批表

审批号：湘阴环评批〔2020〕32号

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | 湘阴县恒大溪上桃花源项目二期（A） | | |
| **建设地点** | 湘阴县金龙镇芙蓉北路以东 | **占地面积（m2）** | 236519.36 |
| **建设单位** | 湖南金运置业有限公司 | **法定代表人或者**  **主要负责人** | 艾勇 |
| **联系人** | 钟莉 | **联系电话** | 18175919011 |
| **项目投资(万元)** | 168340.78 | **环保投资(万元)** | 881 |
| **拟投入生产运营日期** | 2025年12月 | **行业类别** | 房地产开发经营  （K7010） |
| **告知承诺制审批依据** | 该项目属于《环境影响评价审批正面清单》环评告知承诺制审批改革试点范围中的房地产开发、宾馆、酒店、办公用房、标准厂房等项目。 | | |
| **建设内容及规模** | 该项目规划总用地面积236519.36m2，总建筑面积492881.61m2，其中：计容建筑面积391485.58m2，不计容建筑面积101396.03m2，主要建设内容为高层住宅、多层住宅、综合楼、影城、商业街、幼儿园、物管用房、社区服务用房、消防控制室、垃圾站、标志塔等，配套建设给排水、供配电、消防、环保、道路广场、地下车位等设施。 | | |
| 湖南金运置业有限公司委托湖南汇恒环境保护科技发展有限公司编制的《湘阴县恒大溪上桃花源项目二期（A）环境影响报告表》已经完成告知承诺制审批。经告知承诺制审批后，建设项目性质、规模、地点、采用的防治污染措施、防止生态破坏措施发生重大变更的，须重新报批《环境影响报告表》。  我局将依法对该项目加强环境监管，监督你单位落实各项环境保护和风险防范措施，对你公司在告知承诺书中弄虚作假或不落实承诺的情形予以依法查处，切实保障环评文件质量，对存在重大漏项或弄虚作假依法依规撤销该项目环评批复文件，并按照《环境影响评价法》《建设项目环境影响评价报告书（表）编制监督管理办法》等相关规定，对相关单位及人员予以处罚，向社会公开，并纳入诚信信用管理。  岳阳市生态环境局湘阴分局  2020年8月14日 | | | | |